

MIMO d.o.o. (OIB: 68329907386) iz Dubrovnika, Volantina 6, kao prodavatelj u daljnjem tekstu: prodavatelj), zastupan po direktoru Ennina Krapiću, s jedne strane,

NIKŠA RADIŠ (OIB: 92704812116) iz Dubrovnika, Baltazara Bogišića 29, kao kupac (u daljnjem tekstu: kupac), s druge strane,

Zaključili su sljedeći,

Prilog 2

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Članak 1.

Predmet ovog ugovora su poslovni prostori u zgr.880/9 upisani u zemljišnim knjigama kao:

36.ZK TIJELO I-ETAŽA: 5/10000

1.Poslovni prostor u zgr.2680 koji se nalazi u visokom prizemlju oznake "VP06" ukupne površine 6,16m², u nacrtu označeno plavom bojom, i

77.ZK TIJELO I-ETAŽA: 5/10000

1.Poslovni prostor u zgr.2680 koji se nalazi na 1.katu oznake „1.K11" ukupne površine 6,16m², u nacrtu označeno plavom bojom, sve Z.ul.2874., k.o. GRUŽ., a koji su uknjiženi u zemljišnim knjigama kao cijelina prava vlasništva na ime prodavatelja.

Članak 2.

Kupac kupuje, a prodavatelj prodava predmet ovog ugovora označen u članku 1. ovog ugovora za ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 123.200,00 kn (stodvadesettritisuće dvjestokuna).

Članak 3.

Ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 123.200,00kn (stodvadesettritisuće dvjestokuna) kupac će isplatiti prodavatelju u cijelosti, na žiro račun prodavatelja broj: 2407000 – 11 000 11142, koji se vodi kod OTP banke (banke) najkasnije do 15.6.2012.g. (petnaesülpnjadvjetisućedvanaestegodine).

Članak 4.

Prodavatelj je predao kupcu u posjed predmet ovog ugovora označen u čl.1. ovog ugovora na dan zaključenja ovog ugovora.

Članak 5.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da bez njegovog sudjelovanja, a na osnovu ovoga Ugovora, zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na predmetu ovog ugovora označenom u članku 1. ovog ugovora na svoje ime, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena prodavatelja.

Članak 6.

Troškove sastava ovog ugovora snosi prodavatelj, a porez na promet nekretnosti snosi i posebno plaća kupac.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće nadležan je sud u Dubrovniku.

Članak 8.

Obje ugovorne strane su ovaj ugovor pročitale i suglasne su sa svim odredbama ovog ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

Članak 9.

Ovaj je ugovor zaključen u 2 (dva) istovjetna primjerka, a strane će od javnog bilježnika za svoje potrebe ishoditi i 3 (tri) ovjerna preslika.

U Dubrovniku 8., lipnja 2011.g.

PRODAVATELJ:

MIMO d.o.o. 
Zastupan po direktoru Erminu Krupiću

KUPAC:


NIKŠA RADIŠ

Ja, javni bilježnik, Nikša Mozara, DUBROVNIK, Vukovarska 17 potvrđujem da je **ERMIN KRUPIC, NOVA MOKOŠICA, OD IZVORA 61**, kao direktor MIMO d.o.o., Dubrovnik, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br. 001318723/02 izdanu od PU Dubrovnik, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice Trgovačkog suda na današnji dan, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada po čl.19. st.1. PPJT zaračunata je u iznosu od 30,00 kn + PDV 23% (6,90 kn), a trošak po čl.37. PPJT 5,00 kn + PDV 23% (1,15 kn).

Broj: OV-4840/11
u Dubrovniku, 16.06.2011.

Javni bilježnik
Nikša Mozara

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

Ja, javni bilježnik, Nikša Mozara, DUBROVNIK, Vukovarska 17 potvrđujem da je ova prisljka izvorna isprava nakon osjet i potpisa Kupoprodajni ugovor izdan od potpisnika, Dubrovnik, 8. lipnja 2011.

Ispisana je računalom, a ima 2 stranice i ovjerava se u 3 primjeka.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijeta je sa sobom stranka ERMIN KRUPIC, NOVA MOKOŠICA OD IZVORA Javnobilježnička pristojba za osjetu po tar. br. 11 ZIP u iznosu od 11,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zarađunata je u iznosu od 30,00 kn + PDV 23% (6,90 kn), a trošak po čl. 37. PPJT 5,00 kn + PDV 23% (1,15 kn).

Broj: OV-4841/11
u Dubrovniku, 16.06.2011.

Javni bilježnik
Nikša Mozara
Za javnog bilježnika
javnobilježnički
prisjednik
Jelena Škrabo

